

Спец Комфорт Сервис – Инжиниринг

РЕКОМЕНДАЦИИ ПО ТЕХНИЧЕСКОМУ ОБСЛУЖИВАНИЮ ПРЕЦИЗИОННЫХ КОНДИЦИОНЕРОВ		Периодичность (каждые)			
КОМПОНЕНТЫ прецизионного кондиционера	РАБОТЫ	1 Месяц	3 Месяца	6 Месяцев	1 год
				X	X
ВЕНТИЛЯТОРЫ (внутренний блок)	Проверка на предмет загрязнений, повреждений, коррозии и надежность крепления	X			
	Проверка на шум и биение подшипников (смазка при необходимости)	X			
	Проверка вибрации вентилятора (мм/с)		X		
	Проверка потребляемого тока и мощности			X	
	Проверка целостности обмоток двигателя вентилятора (мегаомметром)			X	
	Чистка лопастей крыльчатки вентилятора		X		
ВОЗДУШНЫЕ ФИЛЬТРЫ (внутренний блок)	Проверка состояния фильтров на предмет загрязнений и повреждений	X			
	Замена воздушных фильтров на новые (G4)		X		
ИСПАРИТЕЛЬ (внутренний блок)	Проверка на предмет загрязнений, повреждений, коррозии и надежность крепления			X	
	Мойка ламелей испарителя с применением химии - при свободном доступе (машиной низкого давления), при ограниченном доступе - сухая чистка (продувка сжатым воздухом или парогенератором)				X
	Проверка на утечку хладагента (электронным течеискателем)		X		
	Проверка, чистка дренажного насоса - если установлен (доп оборудование)			X	
СИСТЕМА УПРАВЛЕНИЯ	Проверка правильности и функционала, корректность эксплуатации оборудования	X			
	Проверка работы светодиодов системы управления, дисплея и аварийных сигналов		X		
	Проверка надежности всех электрических соединений (протяжка)			X	
	Проверка функциональных элементов (например, контроллеры и дисплеи)			X	
	Проверка электрических/электронных и пневматических входных сигналов (например датчики, удаленные контроллеры, параметры управления) на соответствие номиналу			X	
	Проверка функций и сигналов управления, а также предохранительных цепей			X	
	Настройка функций и сигналов управления			X	
КОНТУР ЭЛЕКТРИЧЕСКОГО ПИТАНИЯ (панели)	Проверка напряжение на всех фазах			X	
	Проверка механической надежности всех электрических соединений			X	
	Проверка напряжение на всех клеммах			X	
	Проверка потребляемой мощности всех подключенных потребителей			X	
	Проверка, настройка и протяжка соединения функциональных элементов (например, устройств управления и визуализации)			X	
	Проверка предохранительного оборудования (например терм выключатель, датчики давления и т.д.)			X	
	Замена предохранителей (каждые 2-3 года)				X
	Проверка защитных крышек на целостность и надежность крепления				X
ХОЛОДИЛЬНЫЙ КОНТУР	Проверка рабочего давления и температуры хладагента			X	
	Проверка потребляемой мощности компрессора, проверка температуры головы компрессора, проверка компрессора на аномальные шумы в процессе работы			X	
	Проверка, что на компрессоре и испарителе не происходит образование инея		X		
	Проверка целостности обмоток двигателя компрессора (мегаомметром)			X	
	Проверка работы всех регулирующих устройств (регуляторов мощности, клапанов)	X			
	Проверка предохранительных устройств на функционирование			X	
	⚠ Если в контуре недостаточно хладагента, его необходимо утилизировать, а контур перезарядить полностью новым хладагентом (относится к многокомпонентным фреонам, например R407c)	!	!	!	!
	Проверка уровня масла (в смотровом стекле)		X		
	Тестирование масла на кислотность				X
	Проверка на предмет содержания влаги и загрязнения холодильного контура (мегаомметром)		X		
	Замена масла после каждых 8000 часов наработки				X
Замена антикислотного фильтра после каждых 4000 часов наработки			X		
Проверка на работоспособность нагревателя картера (замена при необходимости)			X		
НАРУЖНЫЙ КОНДЕНСАТОР (драйкулер)	Проверка на предмет загрязнений, повреждений, коррозии и надежность крепления	X			
	Проверка на шум и биение подшипников вентиляторов (смазка при необходимости)	X			
	Проверка вибрации вентилятора (мм/с)		X		
	Проверка потребляемого тока и мощности двигателя вентилятора			X	
	Проверка целостности обмоток двигателя вентилятора (мегаомметром)			X	
	Чистка лопастей крыльчатки вентилятора		X		
	Мойка корпуса и ламелей с применением химии, два раза в год (машиной высокого давления)			X	
Проверка на утечку хладагента (электронным течеискателем)	X				